

**Obrazac 20.**

**IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I  
STANJU STEČAJNE MASE**

Nadležni trgovački sud: **Trgovački sud u Zagrebu, Amruševa 2/II., Zagreb**

Poslovni broj spisa: **St- 2467/2018**

Dužnik: **GRAND UGO d.o.o. u stečaju, Braće Kuvarić bb, Sisak**  
**OIB:33727422099**

**TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 1.11.2020 godine do 1.02.2021 godine.**

Nastavno na Izvješće stečajnog upravitelja od 1.11.2020. 2020 godine, navodim kako slijedi:

**I. GOSPODARSKI POLOŽAJ STEČAJNOG DUŽNIKA PRIJE OTVARANJA  
STEČAJNOG POSTUPKA**

**Nekretnine i pokretnine**

U u vlasništvu dužnik ima evidentirano zemljište i poslovni objekt.

Navedene nekretnine upisane su u zemljišnoknjižnoj evidenciji Općinskog suda u Sisku, Zemljišnoknjižni odjel Sisak, i to u:

- k.o. Novi Sisak, zk. ul. 5270, kč. Br. 1817/108, Dvorište, park, poslovna zgrada, Braće Kavurić, ukupne površine 3101 m<sup>2</sup>.

**II. PRIJAVLJENE TRAŽBINE U STEČAJNOM POSTUPKU**

**U I-višem isplatnom redu** prijavljena je jedna tražbina, i to Republike Hrvatske, Ministarstva financija, koja je razvrstana na 5 vjerovnika u ukupnom iznosu od **133.737,31 kn**

**U II. Višem isplatnom redu** prijavljeno je i obrađeno 37 tražbina u iznosu od **6.165.709,61 kn**.

**III. PODUZETE RADNJE**

1. Tijekom stečajnog postupka Porezna uprava područni ured Sisak je izvršila račun stečajnog dužnika u iznosu od 18.000,00 kn, za prekršaj u poslovanju načinjen prije otvaranja stečajnog postupka. Ovoj prisilnoj naplati sam se usprotivio prijedlogom ovršenika radi proglašenja pljenidbe i prijenosa sredstava nedopuštenim.(prilog-prijedlog ovršenika).

2. Dana 27.kolovoza 2020 godine održano je ročište radi utvrđivanja vrijednosti nekretnina stečajnog dužnika, te se čeka zaključak suda o prodaji nekretnina.
3. Dana 27.siječnja 2021 godine donesen je Zaključak o prodaji nekretnine stečajnog dužnika.
4. Naloženo je stečajnom upravitelju dostaviti Financijskoj agenciji – zahtjev za provedbu prodaje nekretnine stečajnog dužnika.

#### **VI: RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU**

1. Zaključkom suda od dana 27. siječnja 2021 godine prodaje se nekretnina stečajnog dužnika.  
Prodaju nekretnine provodi Financijska agencija elektroničkom javnom dražbom.
2. Stečajni upravitelj je dostavio FINA-i na propisanom obrazcu Zahtjev za prodajom nekretnine.
3. Nakon uplate po pozivu Fina-e za prodaju, prodaja će biti objavljena na stranicama FINA-e.

U Osijeku, 5.02.2021 godine.

Stečajni upravitelj  
Dragutin Romić